

CAIET DE SARCINI

privind

“Lucrări de iluminat la casa liftului de persoane de la Centrul de Afaceri, Transfer Tehnologic și Incubator de Afaceri” poziționat între axele L-M / 8-9.

CAIET DE SARCINI

privind

Lucrări de iluminat la casa liftului de persoane de la Centrul de Afaceri, Transfer Tehnologic și Incubator de Afaceri” poziționat între axele L-M / 8-9.

1. DATE GENERALE

1.1 Denumire investitie: “Lucrări de iluminat la casa liftului de persoane de la Centrul de Afaceri, Transfer Tehnologic și Incubator de Afaceri” poziționat între axele L-M / 8-9.

1.2 Beneficiar : Municipiul Brașov

1.3 Amplasament: Obiectivul de investiții care face subiectul acestui caiet de sarcini este amplasat în Municipiul Brașov, str. Institutului, nr. 35 Brasov.

1.4 Situatie existentă:

Ansamblul este construit pe un teren cu o suprafață 181.500,00 mp, aflat în zona de Nord a Municipiului Brașov, în imediata apropiere a Campusului Universitar-GENIUS și a Institutului National de Cercetare pentru cartof și sfeclă de zahăr în Str. Institutului nr. 35, Brașov, jud. Brașov.

Regimul de înălțime a construcției este D+P+E cu înălțimea maximă (de la cota terenului natural) de 13,50 m și înălțimea maximă la cornișă (de la cota terenului natural) de 11,20 m. Ansamblul este format dintr-o construcție cu suprafața construită desfășurată de 18.242 mp (inclusiv platforma expo exterioară) fiind compusă din: Demisol cu o suprafață construită de 10.409 mp, Parter cu o suprafață construită de 4.138 mp, Etaj cu o suprafață construită de 3.695 mp și spațiu verde amenajat pe teren natural inclusiv parcul o suprafață de aprox 36.300 mp. Accesul pe verticală în clădire din parcare de la demisol spre parter, și etaj se face prin intermediul a 4 case de scară precum și cu ajutorul a două lifturi de persoane.

1.5 Sursa de finantare: pentru “Lucrări de iluminat la casa liftului de persoane de la Centrul de Afaceri, Transfer Tehnologic și Incubator de Afaceri” poziționat între axele L-M / 8-9 este bugetul local.

2. FORMA DE ATRIBUIRE

Forma de atribuire a contractului ce are ca obiect “Lucrări de iluminat la casa liftului de persoane de la Centrul de Afaceri, Transfer Tehnologic și Incubator de Afaceri” poziționat între axele L-M / 8-9 se va stabili de către serviciul de specialitate conform legislației în vigoare.

3. LUCRĂRI CE SE VOR EXECUTA

Pentru autorizarea funcționării liftului menționat este necesar ca să fie funcțional iluminatul casei liftului. În urma verificărilor efectuate de personalul specializat în vederea autorizării funcționării liftului poziționat între axele L-M / 8-9 s-a constatat că sunt necesare următoarele:

- procurat și montat cablu de iluminat puț -15 m;
- procurat și montat lămpi de iluminat puț - 5 buc;
- procurat și montat întrerupător iluminat puț - 1 buc;

- procurat și montat cornier 30x30 pentru schelet metalic - buc 1;
- Procurat și montat panou sandwich 3000mm/1000 mm - 1 buc;
- procurat și montat grila de aerisire - 1 buc
- procurat și montat rigips + profile - 1 pac;
- procurat și montat tampon de cauciuc - 1 buc;
- covor electroizolant - 1 buc;
- eliberare certificat PRAM - 1 buc.

Pentru întocmirea unei oferte corecte se recomandă posibililor ofertanți vizitarea amplasamentului. Aceasta se va face numai în prezența reprezentantului beneficiarului pe baza unei solicitări scrise.

Execuția se va face de către personal autorizat ANRE pentru execuție în domeniul energiei electrice, conform Legii 123 a Energiei electrice și a gazelor naturale, a Ord.ANRE nr.45/2016 privind aprobarea Regulamentului pentru atestarea operatorilor economici care proiectază, execută și verifică instalațiile electrice și a Ord.ANRE nr.116/2016 pentru modificarea anexei la Ord.ANRE nr.11/2013 privind aprobarea Regulamentului pentru autorizarea electricienilor, verficatorilor de proiecte, responsabililor tehnici cu execuția, precum și a experților tehnici de calitate și extrajudiciari în domeniul instalațiilor electrice, modificată prin ordinul 116/2016.

Lucrările se vor executa cu respectarea standardelor și normativele tehnice în vigoare, a prevederilor N I7/2011 (Normativ privind proiectarea, execuția și exploatarea instalațiilor electrice aferente clădirilor); SR HD 60.364-4-41/2007, a prevederilor Legii 10/1995 actualizată privind calitatea în construcții, a prevederilor Legii 319/2006 a securității și sănătății în muncă.

4. TERMENUL DE EXECUȚIE

Termenul de execuție a lucrărilor este de **o lună** de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

5. PREZENTAREA OFERTEI

Oferta va conține Propunere tehnică și Propunere financiară

Propunerea tehnică - va cuprinde:

- precizări asupra modului în care ofertantul își asumă îndeplinirea obligațiilor din documentația de atribuire și Caietul de sarcini;
- descrierea activităților pe fiecare etapă de execuție;
- lista cu personalul implicat în realizarea lucrărilor. Se va prezenta dovada că personalul propus pentru execuție este autorizat ANRE.

Propunerea financiară

În cadrul propunerii financiare ofertantul va prezenta următoarele:

- Formularul de ofertă cu valoarea ofertată pentru execuție;
- Lista detaliată cu lucrările ce se vor executa conform solicitărilor din prezentul caiet de sarcini.
- Garanția de bună execuție va fi de 5 ani de la data recepției lucrărilor.

Prețul va include toate cheltuielile necesare (materiale, manoperă, utilaje, transport, etc.) pentru obținerea unor lucrări de calitate și executate în conformitate cu normativele tehnice în vigoare.

Ofertantul declarat câștigător este pe deplin responsabil de respectarea legislației privind sănătatea și securitatea muncii.

6. CRITERIUL APLICAT PENTRU ATRIBUIREA CONTRACTULUI DE ACHIZIȚIE PUBLICĂ:

Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut în condițiile îndeplinirii tuturor cerințelor din caietul de sarcini.

Prețurile din propunerea financiară vor fi ferme și nu se vor modifica pe toată perioada de derulare a contractului.

7. RECEPȚIE ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

Decontarea lucrărilor de execuție se va realiza pe bază de factură emisă de executant, după semnarea situațiilor de lucrări, din partea beneficiarului.

Situațiile de lucrări vor fi însoțite de atașamente (măsurătorile pe baza cărora au fost întocmite situațiile de lucrări). Factura se va depune la Centrul de Informare pentru Cetățeni din cadrul Primăriei Municipiului Brașov, B-dul Eroilor nr. 8, cam. 1.

Decontarea se va face prin virament în contul de Trezorerie al prestatorului/constructorului.

Nr. Crt.	Atribuții	Funcția	Numele și prenumele	Data		Semnătura
1.	Aprobat	PRIMAR	GEORGE SCRIPCARU			
2.	Vizat	Viceprimar	Ing. Laszlo Barabas			
3.	Vizat	Pentru Director Executiv Direcția Tehnică	Ing. Raul Negoită			
4.	Vizat	Director Executiv Adjunct Direcția Tehnică	Ing. Mihaela Gal			
5.	Vizat	Sef Serviciu SAPUC	Cristine Manolache			
6.	Verificat	Sef Serviciu Investiții	Ec. Bianca Calinschi			
7.	Elaborat/ tehnoredactat	Consilier	Ing. Ierina Zavate	29.09.2020		
			Nr. pag.	4	Nr. ex	2